

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

Karar Tarihi	:	26.10.2021
Karar Numarası	:	1140
Konu	:	İmar Planı Değişikliği
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	19.10.2021 / 286

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2021** yılı **Ekim** ayı Olağan **2.** birleşimi **1.** oturumu 26.10.2021 Salı günü saat 15.00'te yaptığı toplantısında alınan **2021 – 1140** sayılı karardır.

KONU :

İlimiz Altıeylül İlçesi Hasan Basri Çantay Mahallesi 10683 ada teklif metninde belirtilen parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **14.10.2021** tarihli ve **1057** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.10.2021 tarihli ve 41278 sayılı Başkanlık Olurunda;

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 18.02.2021 tarihli ve 40832410-754/7625 sayılı yazısı ile; Balıkesir İli Altıeylül İlçesi Hasan Basri Çantay Mahallesi 10683 ada 13, 14, 15, 16 ve 17 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi talep edilmektedir.

İlgi yazı ve ekleri yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194, 5216 sayılı Kanunlar, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Altıeylül İlçesi Hasan Basri Çantay Mahallesi 10683 ada 13, 14, 15, 16 ve 17 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Teklifi incelenmiş olup; "Sosyal Tesis Alanı" fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR :

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; İlimiz Altıeylül İlçesi Hasan Basri Çantay Mahallesi 10683 ada 13, 14, 15, 16 ve 17 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili; "Sosyal Tesis Alanı" fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ramazan BAHÇAVAN
Meclis I. Başkan Vekili

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

Muhammed Mustafa SALİ
Divan Katibi

GÖRÜLMÜŞTÜR

28.10/2021

Yücel YILMAZ
Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : 26.10.2021
Teslim Alındığı Tarih: 04.11.2021
Sayı No : 1155